



Câmara Municipal de Serrana

Av. Deolinda Rosa, 1048 -Centro- CEP 14150-000-Serrana/SP

Fone/Fax: (16) 3987-1320 / 3987-2268

camaraserrana@terra.com.br

CNPJ: 49.230.600/0001-35

COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO

PARECER

Referência: Projeto de Lei Complementar n.º 04.2018

Assunto: “Dispõe sobre a revogação de leis complementares que especificam e dá outras providências”.

Autoria: Prefeito Municipal de Serrana.

RELATÓRIO

Trata-se de projeto de lei, o qual dispõe sobre a revogação de leis complementares que especificam e dá outras providências, de iniciativa do Poder Executivo.

PARECER

A proposta legislativa em tela visa revogar leis complementares que concederam doações de áreas situadas no Distrito Industrial II, em virtude das empresas beneficiárias não preencherem as características mínimas para instalação de Indústria, desviando, assim, da finalidade principal das doações realizadas.

Observa-se que, no ofício n.º 01/2018, o Presidente da Comissão Municipal de Instalação Industrial, solicitou a revogação das leis complementares que concederam doação de área para as empresas que não preenchem as características mínimas para instalação de Indústria, assim como estas empresas foram comunicadas a respeito da impossibilidade de permanecerem instaladas no Distrito Industrial II.

Desse modo, é cediço é que Administração Pública pode doar bens públicos, desde que os fins da doação convirjam para o interesse da coletividade. Em outros termos, a doação condicionada ou doação com encargo é feita para que o donatário utilize o imóvel para fins de interesse público, se não o fizer, o bem volta para o patrimônio do doador, com esteio no art. 555 do Código Civil, ao dispor que “a doação pode ser revogada por ingratidão do donatário, ou por inexecução do encargo”.



Câmara Municipal de Serrana

Av. Deolinda Rosa, 1048 -Centro- CEP 14150-000-Serrana/SP

Fone/Fax: (16) 3987-1320 / 3987-2268

camaraserrana@terra.com.br

CNPJ: 49.230.600/0001-35

Assim, depreende-se que o presente projeto de lei insere-se no âmbito de competência do Poder Executivo, visto que altera legislação de sua iniciativa, assim como não há afronta legal ou constitucional.

No mais, verifica-se que o projeto de lei em tela não apresenta qualquer incongruência lógica, gramatical ou textual.

Por fim, observa-se que a proposta legislativa realizada corretamente por meio de lei complementar, deve ser aprovada pela **maioria absoluta** dos membros da Câmara, em **2 (dois) turnos de votação**, nos termos do art. 54 da LOM.

Por essas razões, esta Comissão manifesta-se FAVORAVELMENTE pela aprovação do presente Projeto de Lei Complementar n.º 04/2018.

É o parecer, salvo melhor e soberano juízo do Plenário desta Casa Legislativa.

Câmara Municipal de Serrana/SP, 03 de setembro de 2018.

MARIA DE FÁTIMA DO BEM

Presidente da Comissão de Legislação, Justiça e Redação

THIAGO HENRIQUE DE ASSIS

Membro da Comissão de Legislação, Justiça e Redação

AIRTON JOSÉ BIS

Membro da Comissão de Legislação, Justiça e Redação



Câmara Municipal de Serrana

Av. Deolinda Rosa, 1048 -Centro- CEP 14150-000-Serrana/SP

Fone/Fax: (16) 3987-1320 / 3987-2268

camaraserrana@terra.com.br

CNPJ: 49.230.600/0001-35

COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO

PARECER

Referência: Projeto de Lei Complementar n.º 04.2018.

Assunto: “Dispõe sobre a revogação de leis complementares que especificam e dá outras providências”.

Autoria: Prefeito Municipal de Serrana.

RELATÓRIO

Trata-se de projeto de lei, o qual dispõe sobre a revogação de leis complementares que especificam e dá outras providências, de iniciativa do Poder Executivo.

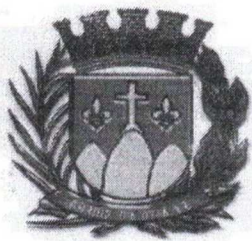
PARECER

A proposta legislativa em tela visa revogar leis complementares que concederam doações de áreas situadas no Distrito Industrial II, em virtude das empresas beneficiárias não preencherem as características mínimas para instalação de Indústria, desviando, assim, da finalidade principal das doações realizadas.

Desse modo, o presente projeto de lei não apresenta aumento de despesa ao erário e não gera impacto negativo no orçamento municipal, visto que apenas revoga doações de áreas públicas, acarretando, assim, aumento do patrimônio municipal.

Por fim, observa-se que a proposta legislativa realizada corretamente por meio de lei complementar, deve ser aprovada pela **maioria absoluta** dos membros da Câmara, em **2 (dois) turnos de votação**, nos termos do art. 54 da LOM.

Por essas razões, esta Comissão manifesta-se FAVORAVELMENTE pela aprovação do presente Projeto de Lei Complementar n.º 04/2018.



Câmara Municipal de Serrana

Av. Deolinda Rosa, 1048 -Centro- CEP 14150-000-Serrana/SP

Fone/Fax: (16) 3987-1320 / 3987-2268

camaraserrana@terra.com.br

CNPJ: 49.230.600/0001-35

É o parecer, salvo melhor e soberano juízo do Plenário desta Casa Legislativa.

Câmara Municipal de Serrana/SP, 03 de setembro de 2018.


DENIS DONIZETE DA SILVA

Presidente da Comissão de Finanças e Orçamentos


JOSE ATAHYDE BALDRINI BIDINELLO

Membro da Comissão de Finanças e Orçamentos


AILTON DA PAIXÃO FERREIRA NUNES

Membro da Comissão de Finanças e Orçamentos

* Os Vereadores José Alchide, e
Latino e Bis solicitaram substância

* Aguardam resp. do Ofício/Prefeito
Ofício 14/2018 - ~~protocolado~~ 06/06/18

* Aguardam resposta do Ofício nº
protocolado em 09/08/18 por 19º ano.

* Anexa resposta do Ofício.

O prazo do projeto p/ apreciação dentro
de 45 (quarenta e cinco) dias - artigo

47 - LOM - ~~versão~~ ^{expirou} em 16/05/2018
p/ voto

24/05/2018

7.



Câmara Municipal de Serrana

Av. Deolinda Rosa, 1048 -Centro- CEP 14150-000-Serrana/SP

Fone/Fax: (16) 3987-1320 / 3987-2268

camaraserrana@terra.com.br

CNPJ: 49.230.600/0001-35

COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO

PARECER

Referência: Projeto de Lei Complementar n.º 04.2018

Assunto: “Dispõe sobre a revogação de leis complementares que especificam e dá outras providências”.

Autoria: Prefeito Municipal de Serrana.

RELATÓRIO

Trata-se de projeto de lei, o qual dispõe sobre a revogação de leis complementares que especificam e dá outras providências, de iniciativa do Poder Executivo.

PARECER

A proposta legislativa em tela visa revogar leis complementares que concederam doações de áreas situadas no Distrito Industrial II, em virtude das empresas beneficiárias não preencherem as características mínimas para instalação de Indústria, desviando, assim, da finalidade principal das doações realizadas.

Observa-se que, no ofício n.º 01/2018, o Presidente da Comissão Municipal de Instalação Industrial, solicitou a revogação das leis complementares que concederam doação de área para as empresas que não preenchem as características mínimas para instalação de Indústria, assim como estas empresas foram comunicadas a respeito da impossibilidade de permanecerem instaladas no Distrito Industrial II.

Desse modo, é cediço é que Administração Pública pode doar bens públicos, desde que os fins da doação convirjam para o interesse da coletividade. Em outros termos, a doação condicionada ou doação com encargo é feita para que o donatário utilize o imóvel para fins de interesse público, se não o fizer, o bem volta para o patrimônio do doador, com esteio no art. 555 do Código Civil, ao dispor que “a doação pode ser revogada por ingratidão do donatário, ou por inexecução do encargo”.



Câmara Municipal de Serrana

Av. Deolinda Rosa, 1048 -Centro- CEP 14150-000-Serrana/SP

Fone/Fax: (16) 3987-1320 / 3987-2268

camaraserrana@terra.com.br

CNPJ: 49.230.600/0001-35

Assim, depreende-se que o presente projeto de lei insere-se no âmbito de competência do Poder Executivo, visto que altera legislação de sua iniciativa, assim como não há afronta legal ou constitucional.

No mais, verifica-se que o projeto de lei em tela não apresenta qualquer incongruência lógica, gramatical ou textual.

Por fim, observa-se que a proposta legislativa realizada corretamente por meio de lei complementar, deve ser aprovada pela **maioria absoluta** dos membros da Câmara, em **2 (dois) turnos de votação**, nos termos do art. 54 da LOM.

Por essas razões, esta Comissão manifesta-se FAVORAVELMENTE pela aprovação do presente Projeto de Lei Complementar n.º 04/2018.

É o parecer, salvo melhor e soberano juízo do Plenário desta Casa Legislativa.

Câmara Municipal de Serrana/SP, 16 de abril de 2018.

MARIA DE FÁTIMA DO BEM

Presidente da Comissão de Legislação, Justiça e Redação

THIAGO HENRIQUE DE ASSIS

Membro da Comissão de Legislação, Justiça e Redação

AIRTON JOSÉ BIS

Membro da Comissão de Legislação, Justiça e Redação



Câmara Municipal de Serrana

Av. Deolinda Rosa, 1048 -Centro- CEP 14150-000-Serrana/SP

Fone/Fax: (16) 3987-1320 / 3987-2268

camaraserrana@terra.com.br

CNPJ: 49.230.600/0001-35

COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO

PARECER

Referência: Projeto de Lei Complementar n.º 04.2018.

Assunto: “Dispõe sobre a revogação de leis complementares que especificam e dá outras providências”.

Autoria: Prefeito Municipal de Serrana.

RELATÓRIO

Trata-se de projeto de lei, o qual dispõe sobre a revogação de leis complementares que especificam e dá outras providências, de iniciativa do Poder Executivo.

PARECER

A proposta legislativa em tela visa revogar leis complementares que concederam doações de áreas situadas no Distrito Industrial II, em virtude das empresas beneficiárias não preencherem as características mínimas para instalação de Indústria, desviando, assim, da finalidade principal das doações realizadas.

Desse modo, o presente projeto de lei não apresenta aumento de despesa ao erário e não gera impacto negativo no orçamento municipal, visto que apenas revoga doações de áreas públicas, acarretando, assim, aumento do patrimônio municipal.

Por essas razões, esta Comissão manifesta-se FAVORAVELMENTE pela aprovação do presente Projeto de Lei Complementar n.º 04/2018.



Câmara Municipal de Serrana

Av. Deolinda Rosa, 1048 -Centro- CEP 14150-000-Serrana/SP

Fone/Fax: (16) 3987-1320 / 3987-2268

camaraserrana@terra.com.br

CNPJ: 49.230.600/0001-35

É o parecer, salvo melhor e soberano juízo do Plenário desta Casa Legislativa.

Câmara Municipal de Serrana/SP, 16 de abril de 2018.

DENIS DONIZETE DA SILVA

Presidente da Comissão de Finanças e Orçamentos

JOSE ATAHYDE BALDRINI BIDINELLO

Membro da Comissão de Finanças e Orçamentos



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176
CEP 14.150-000 – Serrana - SP
www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



Governo Municipal de
SERRANA
Administração 2017-2020

OFÍCIO SG Nº 284/2018 – Gabinete do Prefeito

Ref.: Ofício sem número – protocolo 109891 – Referente Projeto de Lei Complementar 04/2018

Serrana, 27 de agosto de 2018.

Prezado Senhor:

Em atenção ao Ofício acima epigrafado, encaminhamos Ofício COMIN nº 03/2018, com as informações solicitadas.

Aproveito o ensejo para renovar protestos de elevada estima e distinta consideração.


VALÉRIO ANTONIO GALANTE
PREFEITO MUNICIPAL

Ilmo. Srs.

Denis Donizete da Silva
José Atahyde B. Bidinello

Ailton da Paixão Ferreira Nunes

Membros da Comissão Permanente de Finanças e Orçamentos

Câmara Municipal de Serrana
www.camaraserrana.sp.gov.br



Protocolo N.º 0563-2018
Ofício Recebido 0076-2018
29/08/2018 09:38:08


Eduardo Ito - Agente de Operações



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 - CEP 14.150-000 - Serrana - SP
www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



Ofício COMIN nº 03/2018

Serrana, 23 de agosto de 2018

Ilmo. Senhor,

Em atenção ao **Ofício Nº (não informado)**, da Egrégia Casa de Leis deste Município, datado em 06 de agosto de 2018, informamos:

Como já exposto anteriormente e devidamente justificado no Projeto de Lei Complementar nº 04/2018, foi necessário à época a devida regularização do Projeto Urbanístico do Distrito Industrial II "Norival Afonso Pinto", visto que o mesmo foi elaborado, inicialmente, com quantidade superior de lotes, entretanto, sem a reserva de área de no mínimo 20% para área verde/sistema de lazer.

Sem que houvesse aprovação e licenciamento do loteamento, bem como regularização das matrículas, junto ao Cartório de Registro de Imóveis, foram efetuadas doações, através da edição de leis complementares.

Entretanto, para aprovação definitiva do loteamento industrial, bem como obtenção de licença prévia e de instalação (LP/LI), junto a CETESB, bem como atendimento ao Plano Diretor Municipal, foi necessária a destinação do percentual mínimo (20%) para área verde/sistema de lazer, e observância das metragens mínimas, o que implicou em redução da quantidade de lotes, de 40 (quarenta) para 25 (vinte e cinco).

Diante de tal fato, aliado a informação de destinação de lotes às empresas que não se enquadravam em atividade industrial, foi efetivada a competente notificação a todos os beneficiários, para que demonstrassem a realização de atividade industrial.

Encontram-se em anexo ao presente Projeto de Lei, a competente notificação, com aviso de recebimento, as empresas que não se enquadravam em atividade industrial, conforme contrato social de cada uma delas.

Não houve contestação ou mesmo demonstração, por parte das empresas notificadas, de que realizam atividades industriais, motivo pelo qual foi apresentado o presente Projeto de Lei.

Atenciosamente,


Lucas Santana de Queiroz
Presidente da Comissão Municipal
de Instalação Industrial

Exmo. Sr.

Valério Antonio Galante

DD. Prefeito Municipal
Serrana/SP





72°22'33" - 308,18m
292,33

A = 24.050,91 m²

GOLD MEAT

286°12'45" - 263,18

86°12'45" - 263,18

A = 20.039,10 m²

MANTOVANI INDÚSTRIA QUÍMICA LTDA.

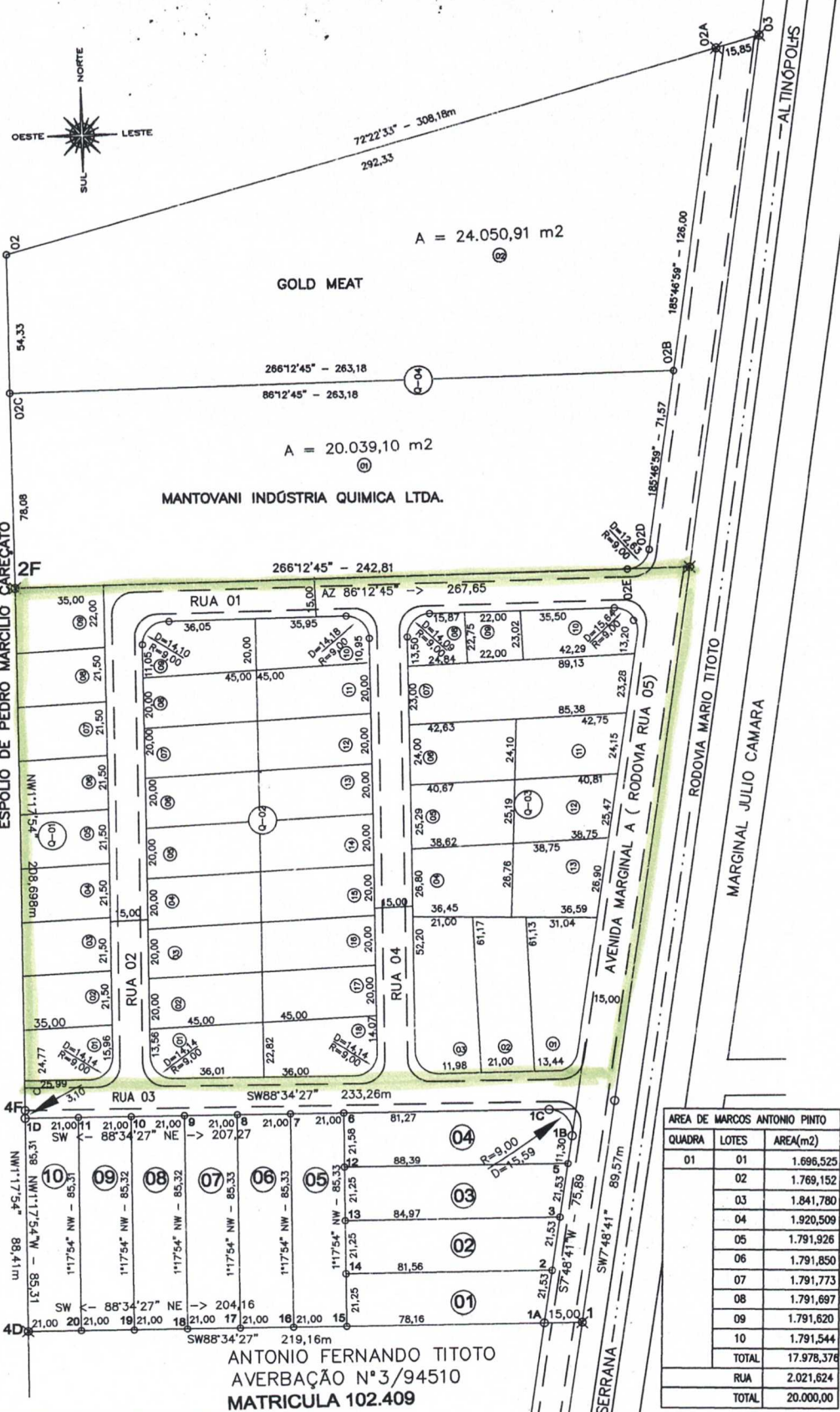
QUADRA	LOTES	AREA(m ²)
01	01	852,93
	02	752,50
	03	752,50
	04	752,50
	05	752,50
	06	752,50
	07	752,50
	08	752,50
	09	769,99
	TOTAL	6.890,42

QUADRA	LOTES	AREA(m ²)
02	01	1.003,47
	02	900,00
	03	900,00
	04	900,00
	05	900,00
	06	900,00
	07	900,00
	08	900,00
	09	882,83
	10	882,41
	11	900,00
	12	900,00
	13	900,00
	14	900,00
	15	900,00
	16	900,00
	17	900,00
	18	1.015,13
	TOTAL	16.363,84

QUADRA	LOTES	AREA(m ²)
03	01	1.580,58
	02	1.284,20
	03	1.287,65
	04	1.002,81
	05	1.000,21
	06	1.000,26
	07	2.006,60
	08	543,96
	09	503,40
	10	1.003,73
	11	1.000,27
	12	1.000,68
	13	1.001,77
	TOTAL	14.196,11

QUADRA	LOTES	AREA(m ²)
04	01	20.039,10
	02	24.050,91
	TOTAL	44.090,01

ÁREA RUAS	ÁREA(m ²)
AV. MARGINAL	8.755,32
RUA 01	2.984,82
RUA 02	2.961,70
RUA 03	3.254,06
RUA 04	2.743,58
TOTAL	20.699,48



ÁREA DE MARCOS ANTONIO PINTO		
QUADRA	LOTES	AREA(m ²)
01	01	1.696,525
	02	1.769,152
	03	1.841,780
	04	1.920,509
	05	1.791,926
	06	1.791,850
	07	1.791,773
	08	1.791,697
	09	1.791,620
	10	1.791,544
	TOTAL	17.978,376
RUA		2.021,624
TOTAL		20.000,00

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

MARCOS ANTONIO PINTO

INTERESSADO
MARCO ANTONIO PINTO
PROPRIETÁRIO

DESTRITO INDUSTRIAL

LOCAL:
FINALIDADE: PARA APROVAÇÃO DE PROJETO
CADASTRO - TRANSCRIÇÃO - N°

SERRANA - SP

CEP:

DISTRITO INDUSTRIAL

BAIRRO:

ESCALA: 1:500

DATA: FEVEREIRO/2011 APARELHO:

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

CREA/SP 06023021-1

ANTONIO SARILHO NETO

Eng. Agrônomo

PROPRIETÁRIO

MARCO ANTONIO PINTO

RUA TANCREDO DE ALMEIDA NEVES, 176 J BOA VISTA SERRANA SP

TEL(16)39879244-CEP14150-000-antonioneto@serrana.sp.gov.br



Câmara Municipal de Serrana

Av. Deolinda Rosa, 1048 -Centro- CEP 14150-000-Serrana/SP

Fone/Fax: (16) 3987-1320 / 3987-2268

camaraserrana@terra.com.br

CNPJ: 49.230.600/0001-35

Serrana, 06 de agosto de 2018.

OFÍCIO N.º

Ao

Ilmo. Valério Galante

Prefeito Municipal de Serrana

CÓPIA

Com nossos atenciosos cumprimentos, em atenção ao disposto na reunião da Comissão Permanente de Finanças e Orçamentos, realizada no dia 06 de agosto de 2018, os membros desta Comissão solicitam, quanto ao **Projeto de Lei Complementar n.º 04/2018**, que o Prefeito Municipal informe se foram instaurados processos administrativos, com a garantia de contraditório e ampla defesa aos beneficiários das doações, para verificação do descumprimento dos encargos previstos nas leis complementares mencionadas no referido projeto.

Colocamo-nos à inteira disposição para eventuais esclarecimentos.

São os votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente.

DENIS DONIZETE DA SILVA

Presidente da Comissão Permanente de Finanças e Orçamentos

JOSE ATAHYDE B. BIDINELLO

Membro da Comissão Permanente de Finanças e Orçamentos

AILTON DA PAIXÃO FERREIRA NUNES

Membro da Comissão Permanente de Finanças e Orçamentos



ESTADO DE SÃO PAULO
PREFEITURA MUNICIPAL SERRANA
Relatório de Comprovante de Abertura de Processos

Página 1 / 1
Data: 09/08/2018

Filtros aplicados ao relatório

Número do processo: 0003691/2018

Número do processo:	0003691/2018	Número único:	668.Y38.M1R-91
Solicitação:	267 - OFÍCIO	Número do protocolo:	109891
Número do documento:			
Requerente:	90045 - SERRANA CAMARA MUNICIPAL DE VEREADORES	CPF/CNPJ do requerente:	49.230.600/0001-35
Beneficiário:		CPF/CNPJ do beneficiário:	
Endereço:	Avenida DEOLINDA ROSA Nº 1048 - 14150-000		
Complemento:		Bairro:	JARDIM DAS ROSAS III
Loteamento:		Condomínio:	
Telefone:	(16) 3987-1320	Município:	Serrana - SP
		Celular:	
E-mail:		Fax:	
		Notificado por:	E-mail
Local da protocolização:	700.102.060 - EXPEDIENTE		
Localização atual:	700.102.060 - EXPEDIENTE		
Obj. de destino:			
Protocolado por:	ROSANGELA MARIA	Atualmente com:	ROSANGELA MARIA
Situação:	Não analisado	Em trâmite:	Não
		Procedência:	Interna
		Prioridade:	Normal
Protocolado em:	09/08/2018 10:34	Previsto para:	24/08/2018 10:34
		Concluído em:	
Súmula:	ENTRADA DE OFÍCIO: Nº S/ NUMERODEU ENTRADA POR ANA		
Observação:			

ROSANGELA MARIA
(Protocolado por)

SERRANA CAMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
(Requerente)

Hora: 10:34:41



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176
CEP 14.150-000 – Serrana - SP
www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



OFÍCIO SG Nº 211/2018

Serrana, 19 de junho de 2018.

Excelentíssimo Senhores Presidentes das Comissões

Em resposta ao ofício 140/2018, onde os nobres Vereadores membros da Comissão Permanente de Legislação, Justiça e Redação e Comissão Permanente de Finanças e Orçamentos solicitam informações sobre o projeto de Lei Complementar nº 04/2018, cabe informar o que segue:

As revogações das leis de doações foram necessárias para regularização do Distrito Industrial Norival Afonso Pinto, sendo que as empresas nas quais tiveram suas doações revogadas não obtiveram as características mínimas para instalação Industrial.

Outro fator que impediu a manutenção das referidas doações, foram as exigências determinadas pela Agência Ambiental do Estado de São Paulo – CETESB, com a destinação de 20% (vinte por cento) de sua área total como área verde, em atendimento a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009.

Já sobre o questionamento dos nobres Vereadores se as empresas beneficiadas com as doações ora revogadas, serão beneficiadas com doações de outros imóveis para o desenvolvimento de suas atividades.

Cabe informar, que todas as doações de imóveis Públicos para instalação de empresas no Município deverão respeitar as regras dos Editais de Chamamento Público de cada loteamento, não podendo assim ser reservado doações em futuros loteamentos empresariais ou industriais para essas empresas sem antes participar do Chamamento Público.

Sendo o que tenho a encaminhar-lhe aproveito o ensejo para renovar protestos de elevada estima e distinta consideração a todos os membros da Comissão Permanente de Legislação, Justiça e Redação e Comissão Permanente de Finanças e Orçamentos.

Atenciosamente,


VALÉRIO ANTONIO GALANTE
PREFEITO MUNICIPAL

Excelentíssimos Senhores
Presidente da Comissão Permanente de Legislação Justiça e Redação
Vereadora Maria de Fátima Fernandes do Bem
Presidente da Comissão Permanente de Finanças e Orçamentos
Vereador Denis Donizete da Silva
Câmara Municipal de Serrana – SP

CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANA
www.camaraserrana.sp.gov.br



Protocolo N.º 0493-2018
Ofício Recebido 0066-2018
19/06/2018 19:26:06


RODRIGO



Câmara Municipal de Serrana

Av. Deolinda Rosa, 1048 -Centro- CEP 14150-000-Serrana/SP

Fone/Fax: (16) 3987-1320 / 3987-2268

camaraserrana@terra.com.br

CNPJ: 49.230.600/0001-35

Serrana, 04 de junho de 2018.

OFÍCIO N.º 140/2018

Ao

Ilmo. Valério Galante

Prefeito Municipal de Serrana

*Amicus comprovante
do protocolo na
Prefeitura.*

Com nossos atenciosos cumprimentos, em atenção ao disposto na reunião da Comissão Permanente de Legislação, Justiça e Redação e na reunião da Comissão Permanente de Finanças e Orçamentos, realizadas no dia 04 de junho de 2018, os membros destas Comissões solicitam, quanto ao **Projeto de Lei Complementar n.º 04/2018**, que o Prefeito Municipal informe se os proprietários dos imóveis, cujas doações estão sendo revogadas pelo referido projeto de lei, serão beneficiados com doações de outros imóveis para o desenvolvimento de suas atividades.

Colocamo-nos à inteira disposição para eventuais esclarecimentos.

São os votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente.

[Assinatura]

MARIA DE FÁTIMA FERNANDES DO BEM

Presidente da Comissão Permanente de Legislação Justiça e Redação

[Assinatura]

AIRTON JOSÉ BIS

Membro da Comissão Permanente de Legislação Justiça e Redação

THIAGO HENRIQUE DE ASSIS

Membro da Comissão Permanente de Legislação Justiça e Redação

DENIS DONIZETE DA SILVA

Presidente da Comissão Permanente de Finanças e Orçamentos

[Assinatura]

JOSE ATAHYDE B. BIDINELLO

Membro da Comissão Permanente de Finanças e Orçamentos

AILTON DA PAIXÃO FERREIRA NUNES

Membro da Comissão Permanente de Finanças e Orçamentos



ESTADO DE SÃO PAULO
PREFEITURA MUNICIPAL SERRANA
Relatório de Comprovante de Abertura de Processos

Página 1 / 1

Data: 06/06/2018

Filtros aplicados ao relatório

Número do processo: 0002747/2018

Número do processo: 0002747/2018

Solicitação: 267 - OFÍCIO

Número do documento:

Requerente: 90045 - SERRANA CAMARA MUNICIPAL DE VEREADORES

Beneficiário:

Endereço: Avenida DEOLINDA ROSA Nº 1048 - 14150-000

Complemento:

Loteamento:

Telefone: (16) 3987-1320

E-mail:

Local da protocolização: 700.102.060 - EXPEDIENTE

Localização atual: 700.102.060 - EXPEDIENTE

Org. de destino:

Protocolado por: ROSANGELA MARIA

Situação: Não analisado

Protocolado em: 06/06/2018 11:00

Súmula:

Observação:

Número único: 30T.291.700-F0

Número do protocolo: 108947

CPF/CNPJ do requerente: 49.230.600/0001-35

CPF/CNPJ do beneficiário:

Bairro: JARDIM DAS ROSAS III

Município: Serrana - SP

Fax:

Notificado por: E-mail

Condomínio:

Celular:

Atualmente com: ROSANGELA MARIA

Em trâmite: Não

Procedência: Interna

Prioridade: Normal

Previsto para: 21/06/2018 11:00

Concluído em:

ENTRADA DE OFÍCIO :140/2018

ROSANGELA MARIA
(Protocolado por)

SERRANA CAMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
(Requerente)

Hora: 11:00:41



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 – Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244

MENSAGEM Nº 09/2018

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal,

Tenho a honra de submeter, por intermédio de Vossa Excelência, à apreciação dessa Colenda Câmara, o incluso Projeto de Lei Complementar nº 04/2018, que **DISPÕE SOBRE REVOGAÇÃO DE LEIS COMPLEMENTARES QUE ESPECIFICAM E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

O presente projeto foi deflagrado a pedido da Comissão Municipal de Instalação Industrial, que conforme Ofício anexado ao presente, o objetivo é revogar a doação de algumas áreas que compuseram o Distrito Industrial II.

A revogação das leis, objeto do projeto em análise, faz-se necessária pelo fato de que após a regularização do Distrito Industrial Norival Afonso Pinto, tais empresas não obtiveram as características mínimas para instalação de uma Indústria, desviando assim o objetivo principal da finalidade que é o investimento municipal destinado à instalações industriais.

Uns dos fatores predominantes que impediram a manutenção das doações foram as exigências determinadas pela Agência Ambiental do Estado de São Paulo – CETESB, com a destinação de 20% (vinte por cento) de sua área total como área verde, em atendimento a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009.

Cabe-nos ainda o esclarecimento de que as empresas que ora impedem de receber tais áreas, foram devidamente comunicadas, conforme documentos comprobatórios que acompanham o presente.

Ademais, por ser matéria urgente, e de relevante interesse social, solicitamos sua apreciação nos termos do artigo 47 da LOM de Serrana.

PAÇO MUNICIPAL ESTRELA D'ALVA
27 de março de 2018.

VALÉRIO ANTONIO GALANTE
PREFEITO MUNICIPAL

Excelentíssimo Senhor
Dewilson Braga dos Reis
Presidente da Câmara Municipal
Serrana – SP

CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANA
www.camaraserrana.sp.gov.br



Protocolo N.º 0234-2018
Mensagem 0009-2018
02/04/2018 08:37:01

RODRIGO



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 – Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244

CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANA
www.camaraserrana.sp.gov.br



Protocolo N.º 0235-2018

Projeto de Lei Comp. do Executivo 00004-

02/04/2018 08:37:57

RODRIGO

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 04/2018

Câmara Municipal de Serrana

APROVADO EM

DISCUSSÃO E VOTAÇÃO

04/09/18

Ver. Dewilson Braga dos Reis
Presidente

DISPÕE SOBRE REVOGAÇÃO DE LEIS
COMPLEMENTARES QUE ESPECIFICAM E DÁ
OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

VALÉRIO ANTONIO GALANTE, Prefeito Municipal de Serrana, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais;

FAZ SABER, que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte lei:

Art. 1º. Ficam revogadas em todos os seus termos as seguintes Leis Complementares:

I- Lei Complementar nº 201/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Sergio Rodrigues Nunes Serrana ME, de nome fantasia Borracharia Nunes imóvel de propriedade do Município;

II- Lei Complementar nº 202/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Sebastião Capitelli ME, de nome fantasia TRANSCAPI imóvel de propriedade do Município;

III- Lei Complementar nº 203/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Cassiano Ricardo Jácomo Agrícola ME, de nome fantasia Grinfol imóvel de propriedade do Município;

IV- Lei Complementar nº 204/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Wap Fundações LTDA, de nome fantasia Wap Fundações imóvel de propriedade do Município;

V- Lei Complementar nº 211/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Valdir Sertório Serrana ME imóvel de propriedade do Município;

VI- Lei Complementar nº 216/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à LM Montanari e CIA LTDA, de nome fantasia Montanari Maquinas e Motores imóvel de propriedade do Município;

VII- Lei Complementar nº 218/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Camoi Montagem Industrial LTDA ME, de nome fantasia Camoi imóvel de propriedade do Município; -



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 – Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244

VIII- Lei Complementar nº 223/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Branfertil Agroindustrial LTDA, de nome fantasia Branfertil imóvel de propriedade do Município;

IX- Lei Complementar nº 224/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Jose Atahide Baldrini Bidinello Epp, de nome fantasia Jabb Transportes imóvel de propriedade do Município;

X- Lei Complementar nº 225/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Sermix Serviços de Locação de Máquinas e Equipamentos, de nome fantasia Sermix imóvel de propriedade do Município;

XI- Lei Complementar nº 235/2008, de 13 de agosto de 2008, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Giovani Transportes, Turismo, Locação de Veículos LTDA ME imóvel de propriedade do Município;

XII- Lei Complementar nº 236/2008, de 13 de agosto de 2008, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Sermontec – Peças e Serviços de Instalação de Gás LTDA, imóvel de propriedade do Município;

XIII- Lei Complementar nº 262/2010, de 19 de abril de 2010, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Du & Alaide Comercial LTDA ME de nome fantasia Só Hidráulica, imóvel de propriedade do Município;

XIV- Lei Complementar Municipal nº 264/2010, de 19 de abril de 2010, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Fabio Alves da Silveira Transportes - ME, imóvel de propriedade do Município;

XV- Lei Complementar nº 267/2010, de 19 de abril de 2010, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Helio Lacir de Souza Junior – ME, imóvel de propriedade do Município;

XVI- Lei Complementar Municipal nº 294/2011, de 28 de abril de 2011, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Rosemeire Pedrozo da Cruz Bianchini EPP, imóvel de propriedade do Município;

XVII- Lei Complementar Municipal nº 298/2011, de 28 de Abril de 2011, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Paulo Herbert Spanhol da Silva ME, imóvel de propriedade do Município;

XVIII- Lei Complementar Municipal nº 308/2012, de 09 de maio de 2012, que dispõe sobre a alienação, por doação, à KBRU Agropecuária LTDA, imóvel de propriedade do Município;



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 – Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244

XIX- Lei Complementar Municipal nº 258/2010, de 19 de abril de 2010, que dispõe sobre a alienação, por doação, à JOSÉ NIVALDO GUERREIRO TRANSPORTES – ME, imóvel de propriedade do Município;

XX- Lei Complementar nº 221/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à FABIO HENRIQUE GUERREIRO TRANSP. - ME, de nome fantasia TRANSLARA imóvel de propriedade do Município;

XXI- Lei Complementar 220/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à PIBEL MANUTENÇÃO DE MÁQUINAS E PEÇAS LTDA ME, de nome fantasia SOMAQ imóvel de propriedade do Município;

Art. 2º. Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO MUNICIPAL ESTRELA D'ALVA

27 de março de 2018.

VALÉRIO ANTONIO GALANTE
PREFEITO MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANA

As Comissões para as devidas providencias

Legisl. Just e
Revolução
Finanças e Orçamento

Em,

02 *04* *18*

PRESIDENTE

REJEITADO

EM

18/09/18

em 2º

discussor

PRESIDENTE

Ver. Dewilson Braga dos Reis,
Presidente



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 - CEP 14.150-000 - Serraana - SP
www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



Ofício COMIN nº 01/2018

Ref.: revogação leis áreas Distrito Industrial II

Serraana, 05 de fevereiro de 2018

Prezado Senhor,

Considerando a Lei nº 1140/2006, que autorizou o Município de Serraana a adquirir área de terras para implantação de seu Segundo Distrito Industrial;

Considerando que o projeto urbanístico do Distrito Industrial II, feito anteriormente, não seguiu as exigências determinadas pela Agência Ambiental do Estado de São Paulo – CETESB e demais órgãos ambientais;

Considerando a necessidade de regularização do projeto urbanístico, anteriormente irregular, visando sua aprovação junto a CETESB, objetivando a licença ambiental para início das obras de infraestrutura completa;

Considerando que por se tratar de um Distrito Industrial, as empresas que não se enquadraram como indústria, ou as que iriam iniciar tal atividade, não poderão se instalar no referido parque industrial;

Diante do exposto, solicitamos a revogação das leis complementares, abaixo relacionadas:

1. Lei Complementar Municipal nº 201/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Sergio Rodrigues Nunes Serraana ME, de nome fantasia Borracharia Nunes imóvel de propriedade do Município;

2. Lei Complementar Municipal nº 202/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Sebastião Capitelli ME, de nome fantasia TRANSCAPI imóvel de propriedade do Município;

3. Lei Complementar Municipal nº 203/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Cassiano Ricardo Jácomo Agrícola ME, de nome fantasia Grinfol imóvel de propriedade do Município;

4. Lei Complementar Municipal nº 204/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Wap Fundações LTDA, de nome fantasia Wap Fundações imóvel de propriedade do Município;

5. Lei Complementar Municipal nº 211/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Valdir Sertório Serraana ME imóvel de propriedade do Município;

Handwritten signature and initials



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 - CEP 14.150-000 - Serrana - SP
www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



6. Lei Complementar Municipal nº 216/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à LM Montanari e CIA LTDA, de nome fantasia Montanari Máquinas e Motores imóvel de propriedade do Município;

7. Lei Complementar Municipal nº 218/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Camoi Montagem Industrial LTDA ME, de nome fantasia Camoi imóvel de propriedade do Município (não localizado para solicitação de nova proposta de instalação industrial);

8. Lei Complementar Municipal nº 223/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Branfertil Agroindustrial LTDA, de nome fantasia Branfertil imóvel de propriedade do Município;

9. Lei Complementar Municipal nº 224/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Jose Atahide Baldrini Bidinello EPP, de nome fantasia JABB Transportes imóvel de propriedade do Município;

10. Lei Complementar Municipal nº 225/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Sermix Serviços de Locação de Máquinas e Equipamentos, de nome fantasia Sermix imóvel de propriedade do Município;

11. Lei Complementar Municipal nº 235/2008, de 13 de agosto de 2008, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Giovani Transportes, Turismo, Locação de Veículos LTDA ME imóvel de propriedade do Município;

12. Lei Complementar Municipal nº 236/2008, de 13 de agosto de 2008, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Sermontec – Peças e Serviços de Instalação de Gás LTDA, imóvel de propriedade do Município;

13. Lei Complementar Municipal nº 262/2010, de 19 de abril de 2010, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Du & Alaide Comercial LTDA ME de nome fantasia Só Hidráulica, imóvel de propriedade do Município;

14. Lei Complementar Municipal nº 264/2010, de 19 de abril de 2010, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Fabio Alves da Silveira Transportes - ME, imóvel de propriedade do Município;

15. Lei Complementar Municipal nº 267/2010, de 19 de abril de 2010, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Helio Lacir de Souza Junior – ME, imóvel de propriedade do Município;

16. Lei Complementar Municipal nº 294/2011, de 28 de abril de 2011, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Rosemeire Pedrozo da Cruz Bianchini EPP, imóvel de propriedade do Município;

17. Lei Complementar Municipal nº 298/2011, de 28 de Abril de 2011, que dispõe sobre a alienação, por doação, à Paulo Herbert Spanhol da Silva ME, imóvel de propriedade do Município;

18. Lei Complementar Municipal nº 308/2012, de 09 de maio de 2012, que dispõe sobre a alienação, por doação, à KBRU Agropecuária LTDA, imóvel de propriedade do Município;

04



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 - CEP 14.150-000 - Serrana - SP
www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



19. Lei Complementar Municipal nº 258/2010, de 19 de abril de 2010, que dispõe sobre a alienação, por doação, à JOSÉ NIVALDO GUERREIRO TRANSPORTES – ME, imóvel de propriedade do Município;

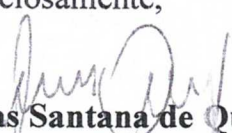
20. Lei Complementar Municipal nº 221/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à FABIO HENRIQUE GUERREIRO TRANSP. - ME, de nome fantasia TRANSLARA imóvel de propriedade do Município;

21. Lei Complementar nº 220/2007, de 17 de dezembro de 2007, que dispõe sobre a alienação, por doação, à PIBEL MANUTENÇÃO DE MÁQUINAS E PEÇAS LTDA. ME, de nome fantasia SOMAQ imóvel de propriedade do Município (situação cadastral baixada).

Vale destacar que as referidas empresas já foram comunicadas anteriormente pelo Departamento Jurídico desta municipalidade, pelo seu não enquadramento industrial, conforme anexos.

Sendo só para o momento, agradecemos.

Atenciosamente,


Lucas Santana de Queiroz
Presidente da Comissão Municipal
de Instalação Industrial

Exmo. Sr.
Valério Antonio Galante
DD. Prefeito Municipal
Serrana/SP



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 201/2007, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Araújo Santos
Departamento Jurídico

À
SÉRGIO RODRIGUES NUNES SERRANA - ME
CNPJ: 67.060.657/0001-15
Serrana/SP

AR

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE SERGIO RODRIGUES RIBEIRO SERRANA - ME			
ENDEREÇO / ADRESSE Rua João Américo, 180 - JD. Boa Vista			
CEP / CODE POSTAL 14150-00	CIDADE / LOCALITÉ SERRANA	UF SP	PAÍS / PAYS BRASIL
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION COMUNICADO JURÍDICO		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI <input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRAISON 16/11/15	LOCAL DE ENTREGA / BUREAU DE DESTINO SERRANA
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR Valquira Nunes		RUBRICA E MATRÍCULA / MATR. DO EMPREGADO ARTUR DOS SANTOS SIRCILLI Agente de GND Matr. 81133081 AC SERRANA	
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDOR		ENDEREÇO PARA DEVOÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO	

75240203-0

FC0463 / 16

114 x 186 mm



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 202/2007, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Araújo Santos
Departamento Jurídico

À
SEBASTIÃO CAPITELI - ME
CNPJ: 05.511.284/0001-02
Serrana/SP

AR

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE Sergio Augusto Caspelli - ME			
ENDEREÇO / ADRESSE Rua José Camargo, 17 - Centro			
CEP / CODE POSTAL 14150-000	CIDADE / LOCALITÉ Serra Negra	UF SP	PAÍS / PAYS Brasil
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION Comunicação Sumária		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI <input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR Lucas Capovella		DATA DE RECEBIMENTO DATE DE LIVRATION 17/11/2015	CARIMBO DE ENTREGA UNIDADE DE DESTINO BUREAU DE DESTINATION AC - SERRANA 18 NOV 2015
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR		RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'AGENT MARCIA DE SOUZA SILVA Agente de Correios Matr. 81152833 SERRANA	
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDOR		ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO	

75240203-0

FC0463 / 16

186 mm



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 203/2007, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

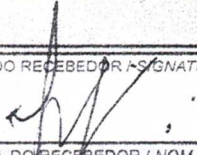

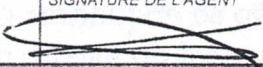
Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Araújo Santos
Departamento Jurídico

À

GREEN-FOL AGROCIÊNCIA FERTILIZANTES EIRELI - ME
CNPJ: 74.298.779/0001-00

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
GREEN-FOL AGROPECUÁRIA E BRANFENTAL AGRO INDUSTRIAIS			
ENDEREÇO / ADRESSE			
Rua Prudente de Moraes, 2.188 - Apto 33 - Vila Sete de			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAIS / PAYS
14.015-100	Ribeirão Preto	SP	BRASIL
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
COMMUNICADOS DEPTO JURÍDICO		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE	
		<input type="checkbox"/> EMS	
		<input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATION	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION
		2/5/16	
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR			
Richard			
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ÓRGÃO EXPEDIDOR		RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'AGENT	
		 8691M	
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO			



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 204/2007, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Araújo Santos
Departamento Jurídico

À
WAP FUNDAÇÕES LTDA. - ME
CNPJ: 07.000.757/0001-24
Serrana/SP

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
WAP FUNDACOES LTDA - ME			
ENDEREÇO / ADRESSE			
RUA DR. GERALDO CESAR PAIVA Reis, 74 - JD. Bela Vista			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAÍS / PAYS
14150-000	SERRANA	SP	BRASIL
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO A VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
COMMUNICADO JURIDICO		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATION	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION
		13/11	SERRANA
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR			
			
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDOR	RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / AGENTE DE CARTELOS / SIGNATURE DE L'AGENT		
	VICE-DE-MORDES CUSTODIO Agente de Cartelos Matr. 81154550 AC SERRANA		
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO			

13 NOV 2015



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

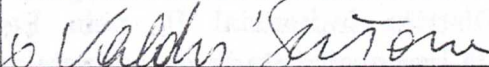
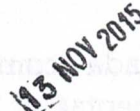

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 211/2007, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.

~~Vitório Eduardo Araújo Santos~~
Departamento Jurídico

À
VALDIR SERTÓRIO SERRANA - ME
CNPJ: 05.406.597/0001-92
Serrana/SP

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
VALDIR SERTOMO SERRANA - ME			
ENDEREÇO / ADRESSE			
RUA JOSÉ CUSTÓDIO ALVES, 231 - JD. BOA VISTA			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAÍS / PAYS
14150-000	SERRANA	SP	BRASIL
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
COMUNICAÇÃO JURÍDICA		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATION	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION
		13/11/2015	 
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR		RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'EMPLOYÉ	
Valdir Sertomo		ARTUR Agente de Correios 14150-000 / SERRANA	
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ÓRGÃO EXPEDIDOR			
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO			



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 216/2007, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Araújo Santos
Departamento Jurídico

À
L.M. MONTANARI & CIA. LTDA. - ME
CNPJ: 02.765.231/0001-11
Serrana/SP

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
L.M. WORTUSMI & C ^{IA} . LTDA.-ME			
ENDEREÇO / ADRESSE			
RUA JOÃO ANTONIO TERCARIOL, 246 - Centro			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAÍS / PAYS
14150-000	SERRANA	SP	BRASIL
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
Comunicação Jurídica		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATION	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION
		17/11/2015	
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR			
L. Joré			
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDOR	RUBRICA E MARCA DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'EMPLOYÉ		
	MARCIANA SOUZA SILVA Agente de Correios MUNICÍPIO DE SERRANA		
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO			



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 223/2007, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Araújo Santos
Departamento Jurídico

À
BRANFERTIL AGRO INDUSTRIAL LTDA. - EPP
CNPJ: 00.418.628/0001-01

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
GREEN-FOI Agrociência e Bioarrendat Agro Industrial			
ENDEREÇO / ADRESSE			
Rua Prudente de Moraes, 2.188 - Aptº 33 - Vila Sete			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAÍS / PAYS
14.015-100	Ribeirão Preto	SP	BRASIL
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
COMMUNICADOS DEPTº JURÍDICO		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATION	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION
		2/5/16	
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR			
ALESSANDRO RICHARD			
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDOR		RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'AGENT	
		 BGSIM	
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO			



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 224/2007, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Araújo Santos
Departamento Jurídico

À
JOSÉ ATAHIDE BALDRINI BIDINELLO - EPP
CNPJ: 04.320.476/0001-60
Serrana/SP

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
JOSÉ ATAÍDES BALDINI BINGELLO - GPP			
ENDEREÇO / ADRESSE			
AV. DOGUEIRA ROSA, 1.440 - JD. DAS ROSAS III			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAÍS / PAYS
14180-000	SERRAMA	SP	Brasil
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
Comunicado jurídico		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRAISON	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION
		12 NOV 2015	12 NOV 2015
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR			
Amara G. R. R. do Anjo			
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDOR	RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'AGENT	MARCOS CORRÊA DO NASCIMENTO Agência de Correios Matrícula: 89097343	
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO		SERRAMA	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

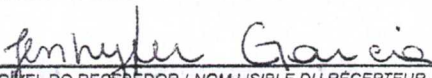
Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 225/2007, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Araújo Santos
Departamento Jurídico

À
SERMIX - SERV. E LOC. DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA.
CNPJ: 48.017.883/0001-79
BR 163 - KM 475 + 750m - Anel Viário
Itamaraca
CEP: 79.002-970
Campo Grande/MS

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
Sennix - Serviços e Locação de Maq. e Eq. Un.			
ENDERECO / ADRESSE			
Rod. BR 163 - Km 475 + 750m - Itamarica			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAÍS / PAYS
79.002-970	Campo Grande	MS	Brasil
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
comunismo jurídico		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATION	CARIMBO DE ENTREGA UNIDADE DE DESTINO BUREAU DE DESTINATION 17 NOV 2015 CAMPO GRANDE - MS
 NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR		17/11/15	
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDOR	RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'AGENT		
	Zarb Lobo Maia Carteiro II Matr. 8.577.492-8		
LÍDE RECO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERS			



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 235/2008, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Araújo Santos
Departamento Jurídico

À
GIOVANI TRANP., TUR. E LOC. DE VEÍCULOS EIRELI - ME
CNPJ: 09.141.220/0001-00
Serrana/SP

AR

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
GIOVANNI TRANSPORTES, LUIZIANO e LOURDO do Veículo GINLE-16			
ENDEREÇO / ADRESSE			
RUA Srs Sebastião, 353 - Centro			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAIS / PAYS
14180-000	SERRANA	SP	BRAZIL
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
COMUNICADO JUDICIAL		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATION	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION
		14/11/2015	
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR			
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ÓRGÃO EXPEDIDOR		RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'EMPLOYÉ	
			
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO			

75240203-0

FC0463 / 16

114 x 186 mm



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 236/2008, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

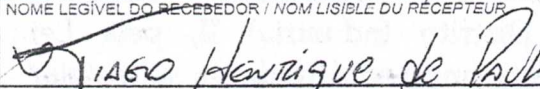
Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Araújo Santos
Departamento Jurídico

À
SERMONTEC - PEÇAS E SERV. DE INSTALAÇÃO DE GÁS LTDA. - ME
CNPJ: 09.100.036/0001-11
Serrana/SP

AR

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
Sermontec - Peças e Serviço Instalação de gás GLP - ME			
ENDEREÇO / ADRESSE			
Rua Luiz Prongos, 430 - Jd. Boa Vista			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAÍS / PAYS
14150-000	SERRA MA	SP	Brasil
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
Comissão Jurídica		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATION	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION
 NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR TIAGO HENRIQUE DE PAULO		12/11/15	12 NOV 2015
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDOR	RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'AGENT		
	ARTHUR DOS SANTOS SIRCIN Agente de Correios Matr. 9133681 AC - SERRAMA		
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO			



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 262/2010, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Araújo Santos
Departamento Jurídico

À
DU & ALAÍDE COMERCIAL LTDA. - ME
CNPJ: 04.781.508/0001-25
Serrana/SP

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE DU & ALMEIDA COMERCIAL LTDA.-ME			
ENDEREÇO / ADRESSE RUA JOSÉ CORRÊIA FILHO, BL. 800 - Apto. 41-B - JD. BOA VISTA			
CEP / CODE POSTAL 14150-000	CIDADE / LOCALITÉ SERRANA	UF SP	PAÍS / PAYS Brasil
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION COMUNICADO JURÍDICO		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI <input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATION 12/11/15	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION SERRANA
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR Valéria de Nascimento		RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'AGENT GILBERTO BATISTA DOS SANTOS Motorizado (M) Matrícula: 81065248	
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDOR		ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOURNÉ DANS LE VERSO SERRANA	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 264/2010, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Araújo Santos
Departamento Jurídico

À
FÁBIO ALVES DA SILVEIRA TRANSPORTES - ME
CNPJ: 08.676.162/0001-56
Serrana/SP

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
FABIO ALVES DA SILVA TRANSPORTES - ME			
ENDEREÇO / ADRESSE			
RUA SÃO SEBASTIÃO, 190 - Centro			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAÍS / PAYS
11150-000	SERRA MA	SP	BRASIL
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
Comissão Jurídica		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATON	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION
		11/11/2005	SERRA MA
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR			
R. Roberto Soares de Lencas			
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDOR	RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'EMPLOYÉ		
	11/11/2005 SERRA MA TRANSPORTES		
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO			



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244

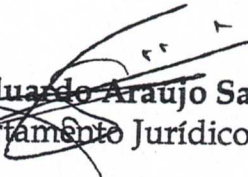


COMUNICADO

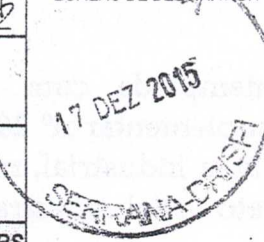
Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 267/2010, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitorio Eduardo Araujo Santos
Departamento Jurídico

À
HÉLIO LACIR DE SOUZA JUNIOR - ME
CNPJ: 08.205.307/0001-30
Serrana/SP

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
Hélio Luiz de Souza Júnior - ME			
ENDEREÇO / ADRESSE			
Rua José Gonçalves, 227 - Centro			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAIS / PAYS
14150-000	Serra Negra	SP	Brasil
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
Comunicação jurídica		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRAISON	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION
Hélio Luiz de Souza Júnior		16/12/2015	
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR			
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ÓRGÃO EXPEDIDOR	RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'AGENT		
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR		ANS LE VERS	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 294/2011, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Araújo Santos
Departamento Jurídico

À
ROSEMEIRE PEDROZO DA CRUZ BIANCHINI - EPP
CNPJ: 13.433.877/0001-18
Serrana/SP

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE ROSEMEIRE PEDROZO DA CRUZ Bianchini - 6PP			
ENDEREÇO / ADRESSE Av. D60 Linda Rosa, 564 - JD. das ROSAS			
CEP / CODE POSTAL 14150-000	CIDADE / LOCALITÉ SERRANA	UF SP	PAÍS / PAYS Brazil
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION Comunicação Jurídica		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI <input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATION 16/11/15	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR Isabella Bianchini		<div> <div> CC SANTOS SIRCILLI ARTHUR Agente 81133081 Matr. SERRANA </div> <div> 16 NOV 2015 </div> </div>	
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDOR		RUBRICA E MAT. DE EMBRULHO / SIGNATURE DE L'AGENCEUR /	
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO			



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 298/2011, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Araújo Santos
Departamento Jurídico

À
PAULO HERBERT SPANHOL DA SILVA - EPP
CNPJ: 60.825.890/0001-00
Serrana/SP

AR

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE Paulo Herbert Sparholz da Silva - GDP			
ENDEREÇO / ADRESSE RUA DR. GERALDO CESAR PAIVA REGIS, 243 - JD. BOA VISTA			
CEP / CODE POSTAL 14150-000	CIDADE / LOCALITÉ SERRANA	UF SP	PAIS / PAYS BRASIL
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION Comunicado Judicial		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI <input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR 		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATION 13/11/15	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION 13 NOV 2015
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR x Daniela Paiva		RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'AGENT VITOR DE MORAES CUSTODIN Agente de Correios Mat. 0115400 AC-SERRANA	
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDOR			
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO			



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 308/2012, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Anjo Santos
Departamento Jurídico

À

KBX - SERV. DE TERRAPLANAGEM EM GERAL LTDA. - ME
(KBRU AGROPECUÁRIA LTDA.)

CNPJ: 10.226.285/0001-37

Serrana/SP

AR

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
KBX-SERVIÇOS DE TERMOPLASTAGEM em geral Lda.-ME			
ENDEREÇO / ADRESSE			
RUA BARRO DO RIO BRANCO, 250 - GONHO			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAIS / PAYS
14150-000	SERENA	SP	Brasil
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
Comunicação Jurídica		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATION	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION
		3/11/2015	AC
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR			
Cláudia Regina			
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ÓRGÃO EXPEDIDOR	RUBRICA E MAT. DO EMPLAQUEADO / SIGNATURE DE L'EMPLAQUEADO		
	MARCIA DE OLIVEIRA SILVA Agente 8165283 Mat. SERENA		
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO			

75240203-0

FC0463 / 16

114 x 186 mm



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 258/2010, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Araujo Santos
Departamento Jurídico

À
JOSÉ NIVALDO GUERREIRO TRANSPORTES - EPP
CNPJ: 06.109.007/0001-22
Serrana/SP

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
JOSE MUELMO GVERNEIRO TRANSPORTS - GPP			
ENDEREÇO / ADRESSE			
Rua Manoel Parneira, 245 - JD. das ROSAS II			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAIS / PAYS
14150-000	SERRANA	SP	Brasil
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO A VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
Comunicação jurídica		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATION	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION
		12 NOV 2015	12 NOV 2015 SERRANA-SP
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR			
Julia Guenino			
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDOR	RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'AGENT		
	MARCOS ROBERTO DO NASCIMENTO Agente de Correios Matrícula: 189097343		
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR SUR LE VERSO			



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176

CEP 14.150-000 - Serrana - SP

www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



COMUNICADO

Vimos comunicar esta renomada empresa, contemplada com área que compõe o Distrito Industrial II, pela Lei Complementar nº 221/2007, que a mesma está **impossibilitada** de se instalar na área industrial, motivo esse por não se enquadrar como Indústria, por seu objeto social cadastrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP.

Ademais, tal medida foi para atender as exigências determinadas pela CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, entre elas a disposição de 20% (vinte por cento) de sua área total, destinados à área verde, atendendo a Resolução SMA nº 31, de 19 de maio de 2009, objetivando a Licença Prévia e de Instalação (LP/LI), para posterior liberação do Parcelamento de Solo e Condomínios para fins Industriais, e com isso a regularização do empreendimento nos demais órgãos competentes.

Serrana, 03 de novembro de 2015.


Vitório Eduardo Araújo Santos
Departamento Jurídico

À
FÁBIO HENRIQUE GUERREIRO TRANSPORTES
CNPJ: 06.270.691/0001-20
Serrana/SP

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
FABIO HENRIQUE GUERINHO TRANSPORTES			
ENDEREÇO / ADRESSE			
RUA JOSÉ PEDRO BANHOVA, 305 - Jd. Boa Vista			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAÍS / PAYS
14150-000	SERRANA	SP	Brasil
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
Comunicação jurídica		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATION	CABIMBO DE ENTREGA / LUGAR DE DESTINO / LIEU DE DESTINATION
		16/11/15	16 NOV 2015
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR		RUBRICA E MAT. DO AGENTE / SIGNATURE DE L'AGENT	
FABIO HENRIQUE GUERINHO		FIDELIS SANTOS SIRICILLI Agente de Correios Matr. 81433081 AC - SERRANA	
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGAO EXPEDIDOR			
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO			

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA - CNPJ**MINISTÉRIO DA FAZENDA
RECEITA FEDERAL DO BRASIL****CERTIDÃO DE BAIXA DE INSCRIÇÃO NO CNPJ****NÚMERO DO CNPJ**
07.771.061/0001-00**DATA DA BAIXA**
04/09/2008**DADOS DO CONTRIBUINTE****NOME EMPRESARIAL**
PIBEL MANUTENCAO DE MAQUINAS E PECAS LTDA - ME**ENDEREÇO****LOGRADOURO**
R LUIZ ANTONIO DE MATOS**NÚMERO**
270-A**COMPLEMENTO****BAIRRO OU DISTRITO**
JD BELA VISTA**CEP**
14.150-000**MUNICÍPIO**
SERRANA**UF**
SP**TELEFONE**
(16) 3987-1046**MOTIVO DE BAIXA****EXTINCAO - TRAT. DIF. DADO AS ME E EPP**

**Certifico a baixa da inscrição no CNPJ acima identificada, ressalvado
aos órgãos convenientes o direito de cobrar quaisquer créditos tributários
posteriormente apurados.**

Emitida para os efeitos da Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitida às 14:23:53, horário de Brasília, do dia 05/02/2018 via Internet

UNIDADE CADASTRADORA: 0810900 - RIBEIRAO PRETO

- A baixa da inscrição não implica em atestado de inexistência de débitos tributários do contribuinte e não exime a responsabilidade tributária dos seus titulares, sócios e administradores de débitos porventura existentes.
- Para verificar a existência de débitos, efetue "Pesquisa de Situação Fiscal" do CNPJ, na página da Receita Federal do Brasil, pelo endereço: <http://www.receita.fazenda.gov.br>

LEI Nº 1.209/2007

DISPÕE SOBRE REGULAMENTAÇÃO DA LEI Nº 1.140/2006, QUE AUTORIZA O EXECUTIVO MUNICIPAL A ADQUIRIR ÁREA PARA IMPLANTAÇÃO DO SEGUNDO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE SERRANA, DENOMINADO DE DISTRITO NORIVAL AFONSO PINTO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

VALÉRIO ANTÔNIO GALANTE, Prefeito Municipal de Serrana, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

FAZ SABER, que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte lei:

Art. 1º. O Distrito Industrial denominado “Norival Afonso Pinto”, criado pela Lei nº 1.140/2006, alterada pelas Leis 1.161/2007 e 1.201/2007, fica instituído nos moldes do projeto detalhado e correspondentes memoriais descritivos dos Anexos I e II, que integram a presente Lei.

Art. 2º. A empresa e/ou indústria interessada em instalar-se no Distrito Industrial deverá dirigir sua petição a Comissão Municipal de Instalação Industrial – COMIN, informando área necessária e apresentando os seguintes documentos:

I- Cópia autenticada do Estatuto ou Contrato Social da Empresa, devidamente registrado na Junta Comercial ou Entidade Correspondente;

II- Certidões Negativas atualizadas:

a. I.N.S.S.;

b. F.G.T.S.;

c. Tributos Federais;

d. Tributos Estaduais;

e. Tributos Municipais;

f. Protesto de Títulos;

III- Cópia do último balanço, em se tratando de empresa constituída há mais de um ano em outra praça;

IV- Memorial descritivo sobre métodos e etapas de transformação de materiais;

V- Relatório detalhado sobre a Análise do Negócio, conforme anexo “III”, da presente Lei;

VI- Relação dos produtos produzidos, relação por amostragem de clientes e de fornecedores (alguns);

VII- Estudo preliminar de implantação das edificações, contemplando respectivas áreas;

§ 1º. Poderá ser donatária de área do Distrito Norival Afonso Pinto qualquer empresa nacional ou estrangeira, privada, pública ou de economia mista, que preencher os requisitos mínimos estabelecidos no presente artigo, inclusive as empresas e indústrias já instaladas no Município que queiram transferir ou ampliar as instalações.

§ 2º. A Câmara Municipal, por seus Edis, com aprovação regimental, poderá indicar empresas e indústrias como beneficiárias de doações de áreas Distrito, observados os requisitos estabelecidos nesta Lei.

Art. 3º. A Comissão de Instalação Industrial, composta de 03 (três) membros nomeados por ato do Prefeito Municipal, procederá a análise de todos os pedidos apresentados e das indicações da Câmara Municipal, emitindo competentes pareceres que serão ou não homologados pela Chefia do Executivo.

Parágrafo Único. As decisões do Prefeito deverão ser justificadas e ter como supedâneo os requisitos objetivos estatuídos pela presente Lei, assim como a aferição de valores agregados a serem gerados pela atividade e a criação de novos empregos diretos aos munícipes.

Art. 4º. As doações serão autorizadas por lei.

Art. 5º. O Instrumento de Doação contemplará os seguintes requisitos temporais:

- I- 6(seis) meses para o começo das fases iniciais de instalação, entendidas como tal a fundação ou colocação de estruturas pré-fabricadas;
- II- 2(dois) anos para a conclusão do projeto aprovado;
- III- 20(vinte) anos para manutenção das atividades iniciais.

Parágrafo Único. Os prazos relativos aos itens I e II poderão ser dilatados, a juízo do Poder Executivo, ouvida a Comissão de Instalação Industrial-COMIN, mediante prévia e justificada solicitação da donatária.

Art. 6º. Além dos prazos estabelecidos no artigo anterior a donatária deverá:

- I- Reservar pelo menos 10% (dez por cento) do terreno para área verde, promovendo sua manutenção com arborização perene;
- II- Enquadrar-se rigorosamente nos parâmetros de prevenção anti-poluentes e ter seu projeto de instalação aprovado, sem restrições, pela CETESB e demais órgãos públicos competentes;
- III- Não promover alterações do projeto apresentado sem prévia autorização da Prefeitura;
- IV- Pagar à Municipalidade, a título de Contribuição de Melhoria, eventual saldo remanescente dos custos de implantação da infraestrutura do Distrito.

Parágrafo Único. A Contribuição de Melhoria prevista no inciso IV do presente será lançada após a implementação de recursos municipais previstos nos

Instrumentos de Controle Orçamentário e de verbas específicas oriundas de emendas parlamentares e de convênios com os governos estadual e federal, proporcionalmente a extensão das áreas doadas, conforme projeto detalhado e memoriais descritivos dos Anexos I e II da presente.

Art. 7º. Implicará na reversão ou retrocessão da área doada ao domínio do município se a empresa ou indústria donatária:

I- não respeitar os prazos estabelecidos nos incisos I e II, do artigo 5º;

II- for desativada, ainda que por sucessores, antes do prazo previsto no inciso III, do artigo 5º;

III- descumprir quaisquer das obrigações estabelecidas no artigo 6º;

IV- promover a destinação do imóvel para outra finalidade que não a prevista na lei específica de autorização de doação;

V- se for alterado radicalmente o objeto social da donatária, previsto na lei específica de autorização de doação;

VI- se houver o decréscimo de mais de 60% (sessenta por cento) da produção inicial estimada e do faturamento previsto;

§1º. A retrocessão ou reversão, a juízo do Poder Executivo, ouvida a Comissão de Instalação Industrial, não gerará qualquer direito a indenização a empresa donatária.

§2º. No caso de retrocessão ou reversão a empresa outorgada deverá remover todos os bens instalados no terreno, no prazo máximo de 06 (seis) meses, a contar da data em que for notificada pela Administração, sob pena de serem incorporados ao patrimônio público, não podendo neste interstício promover qualquer atividade na área, produtiva ou não.

Art. 8º. Por acordo entre as partes, e havendo interesse público, a Prefeitura poderá reembolsar a empresa pelos investimentos deixados intactos no terreno.

Art. 9º. O Executivo poderá conceder a donatária isenção de Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana incidente sobre a área doada, por até 15(quinze) anos.

§1º. A isenção de impostos deverá estar acompanhada de estimativa do impacto orçamentário-financeiro no exercício em que deva iniciar a sua vigência e nos dois seguintes, bem como estar contemplada na Lei de Diretrizes Orçamentárias.

§2º. Além do disposto no parágrafo anterior, para a isenção do imposto mencionado no *caput* do presente artigo, deverá ainda ser observada pelo menos uma das seguintes condições:

I. Ter sido considerada na estimativa de receita da Lei Orçamentária e não afetar as metas de resultados fiscais previstas no anexo próprio da Lei de Diretrizes Orçamentárias;

II. Estar acompanhada de medidas de compensação, no período mencionado no parágrafo primeiro, do presente artigo, por meio do aumento de receita, proveniente da elevação de alíquotas, ampliação da base de cálculo,

majoração ou criação de tributo ou contribuição.

Art. 10. As despesas com a execução da presente lei serão suportadas por dotações orçamentárias próprias, suplementadas, se necessário, sem comprometimento do percentual legal máximo.

Art. 11. Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO MUNICIPAL ESTRELA D'ALVA
17 de dezembro de 2007.

VALÉRIO ANTÔNIO GALANTE
PREFEITO MUNICIPAL

PUBLICADA NA SECRETARIA GERAL DA PREFEITURA
NA DATA SUPRA NO LOCAL DE COSTUME

JOÃO MARCEL DIAS MUSSI
Diretor Geral da Assessoria de Negócios
Jurídicos e Secretaria Geral



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176
CEP 14.150-000 – Serrana - SP
www.serrana.sp.gov.br - info@serrana.sp.gov.br - 16 3987 9244



Governo Municipal de
SERRANA
Administração 2017-2020

DECRETO Nº 21/2017

DISPÕE SOBRE APROVAÇÃO DEFINITIVA DO SEGUNDO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE SERRANA, DENOMINADO DE DISTRITO NORIVAL AFONSO PINTO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

VALÉRIO ANTONIO GALANTE, Prefeito Municipal de Serrana, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais; especialmente pelas Leis nºs 1.140/2006, 1.161/2007, 1.201/2007 e 1.209/2007 e;

DECRETA:

Art. 1º. Fica aprovado, em caráter definitivo, o Distrito Industrial Norival Afonso Pinto, de propriedade do Município de Serrana, matriculado sob o nº 969, junto ao Oficial de Registro de Imóveis de Serrana-SP.

Art. 2º. Poderão ser instaladas no Distrito Industrial Norival Afonso Pinto, atividades industriais tipos 1 e 2, nos termos da Lei Estadual nº 5.597/87, de 06 de fevereiro de 1987, e com risco ambiental (w = 1 a 3), conforme Decreto 8468, de 08 de setembro de 1976, da Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo.

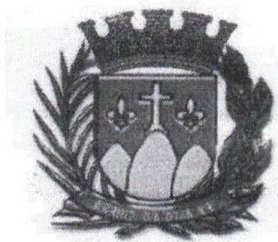
Art. 3º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO MUNICIPAL ESTRELA D'ALVA
16 de fevereiro de 2017.

VALÉRIO ANTONIO GALANTE
PREFEITO MUNICIPAL

PUBLICADO NA SECRETARIA GERAL DA PREFEITURA
NA DATA SUPRA NO LOCAL DE COSTUME

JOÃO LUIS MOTTA ARDENGHE
Secretário Municipal de Administração e Finanças



Câmara Municipal de Serrana

Av. Deolinda Rosa, 1048 -Centro- CEP 14150-000-Serrana/SP

Fone/Fax: (16) 3987-1320 / 3987-2268

camaraserrana@terra.com.br

CNPJ: 49.230.600/0001-35

COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO

PARECER

Referência: Projeto de Lei Complementar n.º 04.2018

Assunto: “Dispõe sobre a revogação de leis complementares que especificam e dá outras providências”.

Autoria: Prefeito Municipal de Serrana.

RELATÓRIO

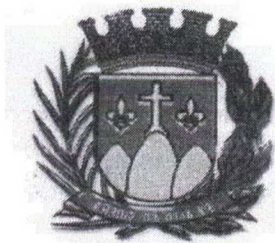
Trata-se de projeto de lei, o qual dispõe sobre a revogação de leis complementares que especificam e dá outras providências, de iniciativa do Poder Executivo.

PARECER

A proposta legislativa em tela visa revogar leis complementares que concederam doações de áreas situadas no Distrito Industrial II, em virtude das empresas beneficiárias não preencherem as características mínimas para instalação de Indústria, desviando, assim, da finalidade principal das doações realizadas.

Observa-se que, no ofício n.º 01/2018, o Presidente da Comissão Municipal de Instalação Industrial, solicitou a revogação das leis complementares que concederam doação de área para as empresas que não preenchem as características mínimas para instalação de Indústria, assim como estas empresas foram comunicadas a respeito da impossibilidade de permanecerem instaladas no Distrito Industrial II.

Desse modo, é cediço é que Administração Pública pode doar bens públicos, desde que os fins da doação convirjam para o interesse da coletividade. Em outros termos, a doação condicionada ou doação com encargo é feita para que o donatário utilize o imóvel para fins de interesse público, se não o fizer, o bem volta para o patrimônio do doador, com esteio no art. 555 do Código Civil, ao dispor que “a doação pode ser revogada por ingratidão do donatário, ou por inexecução do encargo”.



Câmara Municipal de Serrana

Av. Deolinda Rosa, 1048 -Centro- CEP 14150-000-Serrana/SP

Fone/Fax: (16) 3987-1320 / 3987-2268

camaraserrana@terra.com.br

CNPJ: 49.230.600/0001-35

Assim, depreende-se que o presente projeto de lei insere-se no âmbito de competência do Poder Executivo, visto que altera legislação de sua iniciativa, assim como não há afronta legal ou constitucional.

No mais, verifica-se que o projeto de lei em tela não apresenta qualquer incongruência lógica, gramatical ou textual.

Por fim, observa-se que a proposta legislativa realizada corretamente por meio de lei complementar, deve ser aprovada pela **maioria absoluta** dos membros da Câmara, em **2 (dois) turnos de votação**, nos termos do art. 54 da LOM.

Por essas razões, esta Comissão manifesta-se FAVORAVELMENTE pela aprovação do presente Projeto de Lei Complementar n.º 04/2018.

É o parecer, salvo melhor e soberano juízo do Plenário desta Casa Legislativa.

Câmara Municipal de Serrana/SP, 06 de agosto 2018.

MARIA DE FÁTIMA DO BEM

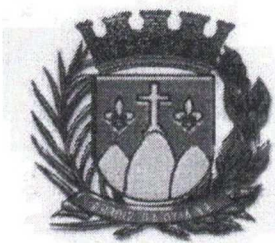
Presidente da Comissão de Legislação, Justiça e Redação

THIAGO HENRIQUE DE ASSIS

Membro da Comissão de Legislação, Justiça e Redação

AIRTON JOSÉ BIS

Membro da Comissão de Legislação, Justiça e Redação



Câmara Municipal de Serrana

Av. Deolinda Rosa, 1048 -Centro- CEP 14150-000-Serrana/SP

Fone/Fax: (16) 3987-1320 / 3987-2268

camaraserrana@terra.com.br

CNPJ: 49.230.600/0001-35

COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO

PARECER

Referência: Projeto de Lei Complementar n.º 04.2018.

Assunto: “Dispõe sobre a revogação de leis complementares que especificam e dá outras providências”.

Autoria: Prefeito Municipal de Serrana.

RELATÓRIO

Trata-se de projeto de lei, o qual dispõe sobre a revogação de leis complementares que especificam e dá outras providências, de iniciativa do Poder Executivo.

PARECER

A proposta legislativa em tela visa revogar leis complementares que concederam doações de áreas situadas no Distrito Industrial II, em virtude das empresas beneficiárias não preencherem as características mínimas para instalação de Indústria, desviando, assim, da finalidade principal das doações realizadas.

Desse modo, o presente projeto de lei não apresenta aumento de despesa ao erário e não gera impacto negativo no orçamento municipal, visto que apenas revoga doações de áreas públicas, acarretando, assim, aumento do patrimônio municipal.

Por fim, observa-se que a proposta legislativa realizada corretamente por meio de lei complementar, deve ser aprovada pela **maioria absoluta** dos membros da Câmara, em **2 (dois) turnos de votação**, nos termos do art. 54 da LOM.

Por essas razões, esta Comissão manifesta-se FAVORAVELMENTE pela aprovação do presente Projeto de Lei Complementar n.º 04/2018.



Câmara Municipal de Serrana

Av. Deolinda Rosa, 1048 -Centro- CEP 14150-000-Serrana/SP

Fone/Fax: (16) 3987-1320 / 3987-2268

camaraserrana@terra.com.br

CNPJ: 49.230.600/0001-35

É o parecer, salvo melhor e soberano juízo do Plenário desta Casa Legislativa.

Câmara Municipal de Serrana/SP, 06 de agosto de 2018.

DENIS DONIZETE DA SILVA

Presidente da Comissão de Finanças e Orçamentos

JOSE ATAHYDE BALDRINI BIDINELLO

Membro da Comissão de Finanças e Orçamentos

AILTON DA PAIXÃO FERREIRA NUNES

Membro da Comissão de Finanças e Orçamentos